

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2025 YILI ORTAK ÜRETİM MODELİ İLE PAMUK TOHURLUĞU ÜRETİMİ İDARI
ŞARTNAMESİDİR.

Bu şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü “**TİGEM**” TİGEM Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü “**İŞLETME**” ihaleye katılan ve ihale sonucunda üzerine ihale kalan gerçek veya tüzel kişilerde “**ÜRETİCİ**” olarak adlandırılmıştır.

1-İHALE KONUSU VE ŞEKLİ :

- a) Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğümüze ait toplam **47.472 dekar** arazide pamuk tohumluğunun “Üretici” işbirliği ile ortak üretimi yapılacaktır.
- b) **İhale, pazarlık usulü ile 16 (On altı) parti halinde yapılacaktır.**

2- İHALENİN YAPILACAĞI YER VE ZAMAN :

İhale, **04/03/2025 Salı** günü **saat 14:30 'da** Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü (Ceylanpınar / ŞANLIURFA) adresinde ihale salonunda, İşletmemiz Alım-Satım ve İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır.

3- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI :

İhaleye katılmak isteyen firmalarda aşağıdaki şartlar aranır.

- a)-Adres beyanı,
- b)-Geçici Teminat,
- c)-Ticaret Odası, Sanayi Odası veya ilgili meslek kuruluşuna kayıt olduklarına ve hali hazırda faaliyette bulunduklarına dair ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge,
- d)-Üreticilerin tüzel kişi olması halinde gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi, gerçek kişi olması halinde imza beyannamesi verilmesi.
- e)-Vekâleten ihaleye katılma halinde, Üretici adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,
- f)-Üreticinin, ihale tarihine göre son iki ay içerisinde alınmış olma şartı ile bağlı bulunduğu vergi dairesi ile sosyal güvenlik kurumuna borcunun olmadığına veya borcu var ise ertelendiğine dair belgeleri ihale komisyonuna ibraz etmesi zorunludur.
- g)-Tohumluk Üretici Belgesi veya Tohumluk Yetiştirici Belgesi,
- h)-Üreticinin, iş ortaklığı olması halinde şekli ve içeriği bu Şartnamede belirlenen iş ortaklığı beyannamesini ve üreticinin iş ortaklığı olması halinde, (a, c, d ve f) bendinde yer alan belgelerin her bir ortak tarafından ayrı ayrı verilmesi zorunludur. Tohumluk Üretici Belgesi veya Tohumluk Yetiştirici Belgesinin ortaklardan biri tarafından sunulması yeterlidir.

4-İHALEYE KATILAMAYACAKLAR :

Aşağıda yazılı kimseler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye giremezler,

- a) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.
- b) TİGEM'in ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.
- c) TİGEM'in ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.
- d) (c) ve (ç) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları.
- e) Kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin yüzde onundan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç (c), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri.
- f) İhale konusu işin danışmanlık hizmetlerini yapan üreticiler bu işin ihalesine katılamazlar. Aynı şekilde, ihale konusu işin üreticileri de o işin danışmanlık hizmeti ihalelerine katılamazlar. Bu yasaklar, bunların ortaklık ve yönetim ilişkisi olan şirketleri ile bu şirketlerin sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketleri için de geçerlidir.
- g) Sermaye paylarına bakılmaksızın İşletmenin doğrudan veya dolaylı olarak hissedarı olduğu şirketler, 22/1/2004 tarihli ve 5072 sayılı Dernekler ve Vakıfların Kamu Kurum ve Kuruluşları ile İlişkilerine Dair Kanun kapsamındaki vakıf ve dernekler.
- h) TİGEM'in satış ihalelerine katılmaktan yasaklama kararı verilenler.

Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir. İkinci ihale yapıldığı takdirde İşletme aleyhine meydana gelecek zarar ziyanın hükmen tahsili yoluna gidilir.

5- TAHMİN EDİLEN BEDEL VE TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR :

- a) İhale edilecek alanlar ile üreticiler tarafından işletmeye verilecek asgari kütlü pamuk miktarı ve geçici teminat tutarı aşağıya çıkartılmıştır.

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
NUSTEL	31/2B	38	178	543.750 KG.	567.290,30 TL
NUSTEL	32/1B	38	178		
NUSTEL	43/1B	38	178		
NUSTEL	43/2B	37	178		
NUSTEL	43/3B	38	178		
NUSTEL	43/4B	38	178		
NUSTEL	43/5B	38	178		
NUSTEL	43/6B	38	178		
NUSTEL	44/1B	37	178		
NUSTEL	44/2A	38	178		
NUSTEL	44/3B	38	178		
NUSTEL	44/4A	38	178		
NUSTEL	44/5B	36	178		
NUSTEL	45/1B	38	178		
NUSTEL	45/2B	38	178		
NUSTEL	45/3B	35	178		
NUSTEL	45/6B	35	130		
NUSTEL	45/7B	28	113		
NUSTEL	45/8B	35	178		
NUSTEL	46/4B	35	178		
NUSTEL	46/6B	35	178		
1.Parti Toplamı			3.625	543.750 KG.	567.290,30 TL

PARTİ 2

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
TUEM	32/2B	38	178	427.200 KG	445.694,55 TL
TUEM	32/4A	36	178		
TUEM	32/6A	36	178		
TUEM	32/8A	38	178		
TUEM	32/10A	35	178		
TUEM	22/2B	37	178		
TUEM	22/4B	37	178		
TUEM	22/6B	35	178		
TUEM	33/1A	35	178		
TUEM	33/3A	35	178		
TUEM	33/5A	35	178		
TUEM	33/7A	38	178		
TUEM	33/9A	37	178		
TUEM	23/1A	35	178		
TUEM	23/3A	35	178		
TUEM	23/5A	35	178		
2.Parti Toplamı			2.848	427.200 KG	445.694,55 TL

PARTİ 3

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
TÜEM	64/1A	35	153	637.050 KG.	664.629,49 TL
TÜEM	64/2A	37	178		
TÜEM	46/1A	37	178		
TÜEM	46/2A	38	178		
TÜEM	46/3A	38	178		
TÜEM	46/5A	37	178		
TÜEM	46/7A	37	178		
TÜEM	65/1B	35	178		
TÜEM	65/3B	35	178		
TÜEM	65/5B	35	178		
TÜEM	47/1B	38	178		
TÜEM	47/3B	37	178		
TÜEM	47/5B	38	178		
TÜEM	47/7B	38	178		
TÜEM	47/9B	38	178		
TÜEM	65/2A	35	178		
TÜEM	65/4A	35	178		
TÜEM	65/6A	35	178		
TÜEM	65/7A	35	178		
TÜEM	47/2A	38	178		
TÜEM	47/4A	38	178		
TÜEM	47/6A	37	178		
TÜEM	47/8A	36	178		
TÜEM	47/10A	38	178		
3.Parti Toplamı			4.247	637.050 KG.	664.629,49 TL

PARTİ 4

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
TÜEM	66/1A	38	178	587.400 KG	612.830,01 TL
TÜEM	66/2A	38	178		
TÜEM	66/3A	38	178		
TÜEM	66/5A	37	178		
TÜEM	48/1A	37	178		
TÜEM	48/3A	39	178		
TÜEM	48/5A	35	178		
TÜEM	48/7A	35	178		
TÜEM	48/9A	35	178		
TÜEM	33/2A	35	178		
TÜEM	33/4A	38	178		
TÜEM	33/6A	37	178		
TÜEM	33/8A	37	178		
TÜEM	33/10A	38	178		
TÜEM	23/2A	37	178		
TÜEM	23/4A	35	178		
TÜEM	34/1B	37	178		
TÜEM	34/3B	37	178		
TÜEM	34/5B	37	178		
TÜEM	34/7B	35	178		
TÜEM	34/9B	35	178		
TÜEM	24/1B	35	178		
4.Parti Toplamı			3.916	587.400 KG	612.830,01 TL

PARTİ 5

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
TÜEM	66/4A	35	178	587.400 KG	612.830,01 TL
TÜEM	66/6A	35	178		
TÜEM	48/2A	35	178		
TÜEM	48/4A	37	178		
TÜEM	48/6A	35	178		
TÜEM	48/8A	37	178		
TÜEM	48/10A	38	178		
TÜEM	67/1B	38	178		
TÜEM	49/1A	38	178		
TÜEM	49/2A	37	178		
TÜEM	49/3A	37	178		
TÜEM	49/4A	37	178		
TÜEM	49/5A	37	178		
TÜEM	49/6A	37	178		
TÜEM	49/7A	38	178		
TÜEM	49/8A	36	178		
TÜEM	49/9A	36	178		
TÜEM	49/10A	36	178		
TÜEM	49/11A	36	178		
TÜEM	49/12A	37	178		
TÜEM	49/13A	38	178		
TÜEM	49/14A	38	178		
5.Parti Toplamı			3.916	587.400 KG	612.830,01 TL

PARTİ 6

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
TÜEM	95/1B	39	178	475.650 KG.	496.242,08 TL
TÜEM	95/2B	37	178		
TÜEM	95/3B	37	178		
TÜEM	95/4B	39	178		
TÜEM	95/5B	37	178		
TÜEM	79/1B	37	178		
TÜEM	79/2B	37	178		
TÜEM	79/3B	37	178		
TÜEM	79/4B	35	178		
TÜEM	79/5B	35	178		
TÜEM	79/6B	35	178		
TÜEM	79/7B	35	166		
TÜEM	79/8B	35	178		
TÜEM	79/9A	38	178		
TÜEM	79/10B	38	178		
TÜEM	67/2A	38	157		
TÜEM	67/3B	37	178		
TÜEM	67/4B	37	178		
6. Parti Toplamı			3.171	475.650 KG.	496.242,08 TL

PARTİ 7

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
SARAÇÇEŞME	307-4 GÜNEY	36	158	130.500 KG.	136.149,67 TL
SARAÇÇEŞME	308-3 GÜNEY	36	178		
SARAÇÇEŞME	293-1 KUZİY	36	178		
SARAÇÇEŞME	287-4 BATI	38	178		
SARAÇÇEŞME	287-5 GÜNEY	36	178		
7. Parti Toplamı			870	130.500 KG.	136.149,67 TL

PARTİ 11

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
BEYAZKULE	276- 1 GÜNEY	38	165	321.750 KG.	335.679,36 TL
BEYAZKULE	276- 2 GÜNEY	38	165		
BEYAZKULE	276- 3 GÜNEY	38	163		
BEYAZKULE	277- 1 GÜNEY	38	161		
BEYAZKULE	277- 2 GÜNEY	38	178		
BEYAZKULE	277- 3 GÜNEY	38	163		
BEYAZKULE	277- 4 GÜNEY	38	142		
BEYAZKULE	45 KUZİY	35	200		
BEYAZKULE	46 KUZİY	38	201		
BEYAZKULE	47 KUZİY	38	196		
BEYAZKULE	48 KUZİY	38	206		
BEYAZKULE	44 GÜNEY	35	205		
11. Parti Toplamı			2.145	321.750 KG.	335.679,36 TL

PARTİ 13

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
GÜRGÜRBABA	216-1 DOĞU	39	178	400.500 KG.	417.838,65 TL
GÜRGÜRBABA	216-2 KUZİY	39	178		
GÜRGÜRBABA	216-3 KUZİY	38	178		
GÜRGÜRBABA	216-4 DOĞU	38	178		
GÜRGÜRBABA	216-5 DOĞU	38	178		
GÜRGÜRBABA	216-6 KUZİY	38	178		
GÜRGÜRBABA	220-1 GÜNEY	38	178		
GÜRGÜRBABA	220-3 KUZİY	35	178		
GÜRGÜRBABA	218-10 GÜNEY	35	178		
GÜRGÜRBABA	219-4 DOĞU	38	178		
GÜRGÜRBABA	219-5 DOĞU	38	178		
GÜRGÜRBABA	219-6 KUZİY	38	178		
GÜRGÜRBABA	223-1KUZİY	38	178		
GÜRGÜRBABA	227-1 GÜNEY	35	178		
GÜRGÜRBABA	227-2 KUZİY	38	178		
13. Parti Toplamı			2.670	400.500 KG.	417.838,65 TL

PARTİ 15

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
GÜRGÜRBABA	232-3 DOĞU	39	178	400.350 KG.	417.682,15 TL
GÜRGÜRBABA	232-5 DOĞU	39	178		
GÜRGÜRBABA	232-6 DOĞU	35	178		
GÜRGÜRBABA	232-7 DOĞU	35	178		
GÜRGÜRBABA	232-8 DOĞU	37	178		
GÜRGÜRBABA	233-1 DOĞU	38	178		
GÜRGÜRBABA	233-2 GÜNEY	37	178		
GÜRGÜRBABA	233-3 DOĞU	37	178		
GÜRGÜRBABA	233-4 DOĞU	38	178		
GÜRGÜRBABA	234-1 KUZEY	37	178		
GÜRGÜRBABA	234-4 BATI	39	178		
GÜRGÜRBABA	235-2 BATI	39	177		
GÜRGÜRBABA	235-3 BATI	39	178		
GÜRGÜRBABA	235-5 BATI	39	178		
GÜRGÜRBABA	235-6 BATI	39	178		
15. Parti Toplamı			2.669	400.350 KG.	417.682,15 TL

PARTİ 16

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
KARATAŞ	146-1	36	280	459.900 KG.	479.810,22 TL
KARATAŞ	146-3	36	273		
KARATAŞ	144-1	38	287		
KARATAŞ	144-2	38	250		
KARATAŞ	160-9	38	246		
KARATAŞ	160-12	36	241		
KARATAŞ	159-2	36	261		
KARATAŞ	159-5	35	241		
KARATAŞ	159-8	36	246		
KARATAŞ	159-11	36	247		
KARATAŞ	159-14	38	244		
KARATAŞ	177-5	38	250		
16. Parti Toplamı			3.066	459.900 KG.	479.810,22 TL

PARTİ 17

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
KARATAŞ	141-2	39	250	515.850 KG.	538.182,44 TL
KARATAŞ	141-5	39	250		
KARATAŞ	141-8	39	250		
KARATAŞ	122-1	39	331		
KARATAŞ	122-5	39	280		
KARATAŞ	122-8	39	280		
KARATAŞ	122-11	38	250		
KARATAŞ	122-14	39	250		
KARATAŞ	123-7	35	250		
KARATAŞ	123-10	35	250		
KARATAŞ	123-13	35	250		
KARATAŞ	123-14	37	170		
KARATAŞ	108-8	37	250		
KARATAŞ	108-10	35	128		
17. Parti Toplamı			3.439	515.850 KG.	538.182,44 TL

PARTİ 18

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
KARATAŞ	109-3	35	289	496.950 KG.	518.464,21 TL
KARATAŞ	109-4	35	269		
KARATAŞ	109-6	35	129		
KARATAŞ	110-2	35	245		
KARATAŞ	110-4	35	285		
KARATAŞ	110-5	35	238		
KARATAŞ	110-7	35	289		
KARATAŞ	110-9	35	245		
KARATAŞ	110-12	37	250		
KARATAŞ	110-13	35	177		
KARATAŞ	111-2	37	251		
KARATAŞ	111-4	38	246		
KARATAŞ	111-7	38	173		
KARATAŞ	111-10	38	227		
18. Parti Toplamı			3.313	496.950 KG.	518.464,21 TL

PARTİ 19

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
GÖKÇAYIR	80/1 B	35	214	385.200 KG.	401.876,27 TL
GÖKÇAYIR	80/2 B	35	214		
GÖKÇAYIR	80/3 B	35	214		
GÖKÇAYIR	80/4 B	35	214		
GÖKÇAYIR	80/5 B	35	214		
GÖKÇAYIR	68/1B	35	214		
GÖKÇAYIR	68/2B	35	214		
GÖKÇAYIR	68/3B	35	214		
GÖKÇAYIR	81/1G	35	214		
GÖKÇAYIR	81/3 B	35	214		
GÖKÇAYIR	81/5 B	37	214		
GÖKÇAYIR	81/7 B	35	214		
19. Parti Toplamı			2.568	385.200 KG.	401.876,27 TL

PARTİ 20

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
GÖKÇAYIR	50/4 B	35	214	353.100 KG.	368.386,58 TL
GÖKÇAYIR	50/3 B	35	214		
GÖKÇAYIR	69/1 B	35	214		
GÖKÇAYIR	69/3 B	35	214		
GÖKÇAYIR	69/5 B	35	214		
GÖKÇAYIR	69/7 B	38	214		
GÖKÇAYIR	69/9 B	38	214		
GÖKÇAYIR	70/3 B	38	214		
GÖKÇAYIR	51/1 B	38	214		
GÖKÇAYIR	70/1 K	34	214		
GÖKÇAYIR	70/2 G	38	214		
20. Parti Toplamı			2.354	353.100 KG.	368.386,58 TL

PARTİ 21

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
GÖKÇAYIR	83/1 D	36	214	398.250 KG.	415.491,24 TL
GÖKÇAYIR	83/2 D	36	214		
GÖKÇAYIR	83/3 D	36	214		
GÖKÇAYIR	83/4 D	36	214		
GÖKÇAYIR	83/5 D	36	214		
GÖKÇAYIR	83/8 B	36	178		
GÖKÇAYIR	72/8 K	38	214		
GÖKÇAYIR	53/2 K	35	214		
GÖKÇAYIR	53/6 D	37	214		
GÖKÇAYIR	53/7 B	37	214		
GÖKÇAYIR	53/8 D	37	123		
GÖKÇAYIR	55/1 D	35	214		
GÖKÇAYIR	55/2 D	35	214		
21. Parti Toplamı			2.655	398.250 KG.	415.491,24 TL
GENEL TOPLAM			47.472	7.120.800 KG.	7.429.077,23 TL

a/1-) Geçici teminat; tahmin edilen ihale tutarının % 5 oranında olup 7.429.077,23.-TL'dir. Geçici teminat mektuplarında, tekliflerin geçerlilik süresinden en az **30 gün** fazla süreli olmak kaydıyla süre belirtilecektir. (geçici teminatın geçerlilik süresi ihale tarihinden itibaren en az **90 gün** olacaktır/ **Geçici teminat mektubunun tarihi 01/06/2025 tarihinden önce olmayacaktır.**)

a/2-) Kesin teminat; ihale fiyatı üzerinden toplam ihale tutarının % 10'u nispetindedir. (süresiz veya ürün bedelinin son ödeme tarihinin bitim tarihinden en az 4 ay sonraki tarihli / **Kesin teminat mektubunun tarihi 15/04/2026 tarihinden önce olmayacaktır.**)

a/3-) Risk Teminatı;

Üretici, ifaya eklenen cezai şartlar, akde aykırılık halleri ve teslim edilen alan üzerinde bulunan bina, tesis, ve her türlü mütemmim cüz üzerinde meydana gelebilecek hasarlara ve tazminat borcu olabilecek her türlü zarar ve hasar ile **mal bedeline ait teminatın ödeme zamanında eksik kalan kısmına da karşılık** olmak üzere ihale tutarının % 20'si tutarında gayrikabili rücu, kayıtsız şartsız, ilk talepte ödemeli ve istenildiğinde paraya çevrilebilir, süresiz veya ürün bedelinin son ödeme tarihinin bitim tarihinden en az 4 ay sonraki tarihli teminat mektubunu veya nakit teminatı en geç bu sözleşme imzalanmadan önce TİGEM'e verecektir. (**Teminat mektubunun tarihi 15/04/2026 tarihinden önce olmayacaktır.**)

a/4-) Elektrik bedeli Teminatı;

Teknik şartnamenin 7.15 maddesinde belirtilmiştir. Bir (1) dekar için teminat tutarı 7.800 TL'dir. Her bir parti için ayrı ayrı hesaplanan elektrik bedeli teminatları ekli listede gösterilmiştir. (Teminat mektuplarının süresiz veya ürün bedelinin son ödeme tarihinin bitim tarihinden en az 4 ay sonraki tarihli)

a/5-) Ürün bedeli Teminatı;

Teknik şartnamenin 6. maddesinde belirtilmiştir.(süresiz veya ürün bedelinin son ödeme tarihinin bitim tarihinden en az 4 ay sonraki tarihli / **Teminat mektubunun tarihi 15/04/2026 tarihinden önce olmayacaktır.**)

a/6-) Teminatların Tamamlanması;

Teknik şartnamede belirtilen süre içinde Teminatların verilmemesi halinde akde aykırılık olarak kabul edilecek ve sözleşme feshedilebilecektir. Sözleşmenin feshi sebebiyle Üretici herhangi bir hak ve talepte bulunamayacaktır.

b) Teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler aşağıya çıkartılmıştır.

1- Tedavüldeki Türk parası,

2- Döviz (İhale günündeki T.C. Merkez Bankası döviz alım kuruna göre TL teminat tutarını karşılamak şartıyla)

3- Banka teminat mektupları

c)-Kamu Kurum ve Kuruluşları ile sermayesinin tamamı veya yarısından fazlası kamu sektörüne ait bulunan Kuruluşlardan da geçici teminat şartı aranacaktır.

d)- Geçici teminatın nakit yatırılması halinde, ihalenin başlayacağı saate kadar **T.C. Ziraat Bankası Ceylanpınar Şubesi** nezdindeki **TR29 0001 0005 8805 9943 7852 31** no'lu hesaba, **Halkbank Ceylanpınar Şubesi** nezdindeki **TR95 0001 2001 5280 0013 0000 01** no'lu hesaba veya **Vakıfbank Viranşehir Şubesi** nezdindeki **TR93 0001 5001 5800 7323 0672 00** no'lu hesabına yatırarak ibraz edeceklerdir. Teminat mektubu alınması halinde geçici teminat mektupları tekliflerin geçerlilik süresinden en az 30 gün fazla süreli olacaktır. (Geçici teminat mektubunun süresi en az **90 gün** olacaktır). Tekliflerin geçerlilik süresinin uzatılması halinde geçici teminat mektuplarının süresi de aynı süre ile uzatılır.

6- FİYAT :

- a) Fiyat Türk Lirasına göre belirlenecektir.
- b) İşin tamamı **16 (Onaltı) parti** olup, her parti için ayrı ayrı, TİGEM Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğünün alacağı asgari ürün üzerinden kg olarak artırım yapılacaktır. Artırım oranı 1 Kg'dan aşağı olamaz.

7- TEKLİFLERİN OPSİYONU VE ARTIRIM YAPILMASI :

- a) Teklifler, ihale tarihinden itibaren en az **60 gün** opsiyonlu olacak ve isteklilerin bu süre zarfında teklifleriyle bağlılılığı devam edecektir. Teklifler verildikten sonra tekliften vazgeçilmez ve değişiklik talebi kabul edilmez.
- b) İhale yapıldıktan sonra artırım teklifleri kabul edilmez.

8- BİLDİRİM VE TEBLİGAT ESASLARI

- a) İdare tarafından yapılacak bildirim ve tebligatın imza karşılığı elden, faks veya elektronik posta ile yapılması esastır.
- b) Elektronik posta yoluyla veya faksla yapılan bildirimler tebligat yerine geçer ve bildirimlerde, bildirim tarihi tebliğ tarihi sayılır.
- c) Elektronik posta yoluyla yapılacak bildirimler, İdarenin resmi elektronik posta adresi kullanılarak yapılır.
- ç) Birinci fıkrada belirtilen usullerle tebligatın yapılamadığı durumlarda iadeli taahhütlü posta yoluyla da bildirim yapılabilir. İadeli taahhütlü mektupla yapılan tebligatta, mektubun teslim edildiği tarih tebliğ tarihi sayılır.
- d) İdare tarafından ortak girişimlere yapılacak bildirim ve tebligat, yukarıdaki esaslara göre pilot/koordinatör ortağa yapılır.

9- SÖZLEŞME VE KESİN TEMİNAT :

- a) İhale kararının onaylanmasından sonra, ihalenin yapıldığı Üreticiye yazılı olarak bildirilir. İadeli taahhütlü mektupla yapılan tebligatta, mektubun teslim edildiği tarih tebliğ tarihi sayılır. Pamuk tohumu ortak üretim sözleşmesi İşletme Müdürlüğümüzde imzalanacaktır. Üretici 8. madde hükümlerine göre tebligatın alındığı tarihten itibaren **7 (yedi) iş günü** içerisinde sözleşme yapmaya, idari ve teknik şartnamede belirlenen teminatları teslim etmeye ve ihale ile ilgili vergi ve diğer giderleri yatırmaya mecburdur.
- b) Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın ihale bozulur ve geçici teminat cezai şart olarak irat kaydedilir.
- c) Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın ihale bozulur ve geçici teminat cezai şart olarak irat kaydedilir.
- d) **İhale üzerinde kalan üreticilerin iş ortaklığı olması durumunda, sözleşme imzalamadan önce iş ortaklığı sözleşmesinin noter yapılması zorunludur.**

10- TAAHHÜDÜN MİKTARI SÜRESİ VE TERMİN :

Taahhüdün süresi: Sözleşme tarihinden itibaren başlayıp, ekli Teknik şartnamede belirlenen tarihte sona erecektir.

11- VERGİ-RESİM VE HARÇLAR :

- a) İhaleye ait karar pulu, sözleşmeye ait damga vergisi, resim, harç ve her türlü yasal ödemeler ile diğer sözleşme giderleri **Üreticiye** aittir.

b) Teklif edilen fiyata yürürlükteki KDV ilave edilecektir. KDV oranlarında ileride olabilecek değişiklikler veya yeni getirilecek vergi ve benzeri ödemelerde aynen geçerli olup, bu tür ödemelerde Üretici tarafından yapılacaktır.

12-TESLİM-TESELLÜM YERİ VE ŞARTLARI :

a) Ekli Teknik Şartnamede belirtilmiştir.

b) Pamuk Tohumluğu Ortak Üretim Sözleşmesi imzalandıktan sonra; Üreticinin bu işle ilgili olarak çalıştıracağı tüm personelin yürürlükteki Ceza, Hukuk Yasaları, İş Kanunu, Vergi Kanunları, Sosyal Sigortalar mevzuatı ile ilgili bütün kanunlar, Belediye tüzüğü, izin ve ruhsatlar vs. tüzük ve nizamnamelerin uygulanmasından doğacak her türlü cezai sorumluluk Üreticiye aittir.

c) Üretici yapmış olduğu ortak üretim sözleşmesini bir başkasına devredemez, üreticinin devredebilmesi Genel Müdürlüğün iznine tabidir.

13-ÖDEME ŞARTLARI :

a) Üretici ürün bedelini, teknik şartnamenin 5. maddesi esasları dahilinde İşletmeye en geç 15.12.2025 tarihine kadar ödeyecektir. Ürün bedeli teknik şartnamede belirtilen tarihlerde ödenmediği takdirde hiçbir uyarı, ihtar ve yazılı bildirim gerek kalmaksızın ürün bedeli Üreticinin teminatından tahsil edilecektir. Bu durumda ihaleye ait kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir.

b) Üretici tarafından ürün bedeline karşılık, sözleşme imzalanmadan önce TİGEM Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğünün payına düşecek tohumluk bedelinin iki katı teminat verecektir. Teminat bedeli hesaplanırken; Adana ve Şanlıurfa Ticaret Borsalarında 01-30 Ekim 2024 tarihleri arasında oluşan ortalama kütlü pamuk fiyatının ortalaması dikkate alınacaktır. İşletmeye verilen teminat mektubu süresiz olacak veya süreli olması durumunda 15/04/2026 tarihinden erken olmayacaktır.

14-TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

a) Sözleşme yapıldıktan sonra üreticinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi veya taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, yapılan en fazla **30 (Otuz) gün süreli** yazılı ihtarla rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat şartı ceza olarak irat kaydedilir ve sözleşme feshedilerek bundan dolayı işletmenin uğrayacağı zarar ve ziyanın da tahsili için kanuni yollara başvurulur. Gelir kaydedilen teminat Üreticinin borcuna mahsup edilmez, borcu varsa ayrıca tahsili yoluna gidilir.

b) **Üretici tarlayı 30 Kasım 2025 tarihinde İşletmeye teslim edecektir.** Belirtilen tarihte Teslim edilmemesi durumunda Üreticinin kesin teminatı ceza-i şart olarak irat kaydedilecektir. Ve ortak üretim sözleşmesi feshedilecektir.

15- SÖZLEŞME VE ALACAĞIN DEVRİ :

TİGEM'in yazılı izni olmadan Üretici, sözleşmeyi ve alacağını bir başkasına devir ve temlik edemez.

Sözleşmenin devrine müsaade edildiği takdirde devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır. İzinsiz devrin yapılması halinde sözleşme bozulur ve Üretici hakkında 14. üncü madde hükümleri uygulanır.

16- MÜCBİR SEBEPLER :

Üretici ve TİGEM'in iradesi dışında kalan ve taahhüdün yerine getirilmesini imkansız kılan veya geciktiren olaylar (Yangın, Afetler, Salgın hastalıklar, Grev v.s.) ilgili resmi makamlarca tevsik edilmek kaydıyla ve taktiri TİGEM' e ait olmak üzere mücbir sebep sayılır. Mücbir sebep halinde sözleşmenin durumu ve cezasız ek süre miktarı TİGEM'ce takdir edilecektir.

17- TEMİNATIN İADESİ :

Teminatlar; Üreticinin taahhüdünü sözleşme, idari ve teknik şartname esasları dâhilinde yerine getirmesini müteakip iade edilir.

18- GENEL HÜKÜMLER :

a) Bu şartname ve akdedilecek sözleşmeden doğacak her türlü ihtilafların hallinde ANKARA Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

b) Üreticinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat Üreticinin kendisine yapılmış sayılır.

c) Sözleşmenin süresi dolmadan İşletmenin iradesi dışında herhangi bir mevzuatla üretim konusu tarlaya, taşınmazlara el konulması halinde sözleşme feshedilerek hükümsüz sayılacaktır. Üretici bu durumda TİGEM’den herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

d) TİGEM, Bir İktisadi Devlet Teşekkülü olup, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa tabi değildir. İhale konusu işin Ortak üretim olması sebebiyle bu ihale 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamı dışında yapılmakta olup, İhale TİGEM Alım-Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.

e) İş bu şartname 18 madde ve şıklarından ibaret olup, ekli teknik şartname ile birlikte hüküm ifade eder. İhaleye iştirak etmiş olanlar şartnameyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş sayılırlar.

CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

**Eki. 1 Takım Teknik Şartname
Elektrik Teminatı Listesi**

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2025 YILI ORTAK ÜRETİM MODELİ İLE PAMUK TOHUMLUĞU ÜRETİMİ
SÖZLEŞME TASLAĞI

1-TARAFLAR :

Bu sözleşmede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü TİGEM, Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü “İŞLETME”, adresinde faaliyet gösteren “ÜRETİCİ” olarak adlandırılmışlardır.

2- SÖZLEŞMENİN KONUSU VE MİKTARI

Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğüne ait partide yer alan dekar arazide Pamuk Tohumluğunun “Üretici” işbirliği ile ortak üretimi yapılmasıdır.

3-TAAHHÜDÜN SÜRESİ :

Bu sözleşme/...../..... tarihinde başlar. Ekli idari, teknik şartname esasları dahilinde sona erer.

4-ÜRÜN MİKTARININ BELİRLENMESİ VE HESAPLANMASI:

- a) İhalede oluşanürün miktarı oranı sabit olup, işin bitimine kadar değişmeyecektir.
b) Ürün Miktarının belirlenmesi ve hesaplama işlemleri Ekli Teknik şartname esasları dahilinde yapılacaktır.

5-TEMİNAT :

- a) İhale tutarı : TL.dir.
b) Kat’i teminat %..... : TL.dir.

Anılan üreticiden.....TL tutarında nakit/teminat mektubu teslim alınmıştır.

6-TESLİM TESELLÜM YERİ VE ŞARTLARI :

- a) Ekli Teknik Şartnamede belirtilmiştir.
b) Üretici yapmış olduğu Pamuk Tohumluğu ortak üretim sözleşmesini bir başkasına devredemez, üreticinin devredebilmesi Genel Müdürlüğün iznine tabidir.

7- ÖDEME ŞARTLARI :

Üretici ürün bedelini Teknik Şartnamenin 5. maddesi esasları dahilinde İşletmeye en geç 15 Aralık 2025 tarihine kadar ödeyecektir. Ürün bedeli Teknik şartnamede belirtilen tarihlerde ödenmediği takdirde hiçbir uyarı, ihtar ve yazılı bildirime gerek kalmaksızın ürün bedeli Müşterinin teminatından tahsil edilecektir. Bu durumda ihaleye ait kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir

8- TAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

- a) Sözleşme yapıldıktan sonra üreticinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi veya taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, yapılan en fazla 30 (Otuz) gün süreli yazılı ihtarla rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat şartı ceza olarak irat kaydedilir ve sözleşme feshedilerek bundan dolayı işletmenin uğrayacağı zarar ve

ziyanın da tahsili için kanuni yollara başvurulur. Gelir kaydedilen teminat üreticinin borcuna mahsup edilmez, borcu varsa ayrıca tahsili yoluna gidilir.

b) Üretici tarlayı **30 Kasım 2025 tarihinde İşletmeye teslim edecektir.** Belirtilen tarihte teslim edilmemesi durumunda üreticinin kesin teminatı ceza-i şart olarak irat kaydedilecek ve ortak üretim sözleşmesi feshedilecektir.

9- TEMİNAT İADESİ :

Kesin teminat, üreticinin taahhüdünü sözleşme, İdari ve Teknik şartname esasları dahilinde yerine getirilmesini müteakip Müşteriye iade edilir.

10- GENEL HÜKÜMLER :

a) Bu sözleşmeden doğacak her türlü ihtilafların hallinde **ANKARA** Mahkeme ve **İCRA** Daireleri yetkilidir.

b) Üreticinin göstermiş olduğu adrese yapılan tebligat üreticinin kendisine yapılmış sayılır.

c) Sözleşmenin süresi dolmadan İşletmenin iradesi dışında herhangi bir mevzuatla üretim konusu tarlaya, taşınmazlara el konulması halinde sözleşme feshedilerek hükümsüz sayılacaktır. Üretici bu durumda TİGEM Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğünden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

d) TİGEM, Bir İktisadi Devlet Teşekkülü olup, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa tabi değildir. İhale konusu işin Ortak üretim olması sebebiyle bu ihale 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamı dışında yapılmakta olup, ihale TİGEM Alım-Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.

e) İş bu şartname 10 madde ve şıklarından ibaret olup, ekli teknik şartname ile birlikte hüküm ifade eder. İhaleye iştirak etmiş olanlar şartnameyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş sayılırlar.

f) İşbu sözleşme, ihaleye ait idari şartname ve teknik şartname ile birlikte hüküm ifade eder.

g) Üreticinin bu işle ilgili olarak çalıştıracağı tüm personelin yürürlükteki Ceza, Hukuk Yasaları, İş Kanunu, Vergi Kanunları, Sosyal Sigortalar mevzuatı ile ilgili bütün kanunlar, Belediye tüzüğü, izin ve ruhsatlar vs. tüzük ve nizamnamelerin uygulanmasından doğacak her türlü cezai sorumluluk üreticiye aittir.

h) İş bu sözleşme **10 (On)** maddeden ibaret olup, taraflar bu sözleşmeyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş ve/...../2025 tarihinde imzalamışlardır.

ÜRETİCİ

İŞLETME
CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2025 YILI ORTAK ÜRETİM MODELİ İLE PAMUK TOHURLUĞU ÜRETİMİ
TEKNİK ŞARTNAMESİDİR

1- KONU VE TANIM:

Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğüne ait toplam 47.472 dekar tarım arazisinde 2025 yılında yapılacak olan Pamuk Tohumluğu Ortak Üretim Teknik Şartnamesidir.

Bu şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü (TİGEM), TİGEM'e bağlı Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü (İŞLETME), ihaleye katılıp teklif veren gerçek veya tüzel kişiler (İSTEKLİ), ihale üzerinde kalıp, sözleşme imzalayan gerçek veya tüzel kişiler de (ÜRETİCİ) olarak adlandırılmıştır.

2- AMAÇ:

TİGEM ve özel sektör tohumculuk firmalarıyla iş birliği içerisinde yerli ve milli tohumculuğu destekleyerek, daha verimli pamuk tohumluğuna ait çeşitleri üretime almak, verimliliği ve kaliteyi artırmak, ülke ekonomisine katkı sağlamaktır.

3- ORTAK ÜRETİM YAPILACAK ARAZİ MİKTARI:

3.1- Pamuk tohumluğu üretimi amacıyla ortak üretim modeli uygulanacak parseller münavebe esasına göre belirlenmiş ve ekte gösterilmiş olup, toplam 47.472 dekardır. ÜRETİCİ, ihaleden önce araziye görmüş kabul edileceğinden, ihaleden sonra araziyle ilgili hiçbir itiraz kabul edilmeyecektir. ÜRETİCİ'ye teslim edilecek parsel alanları ile ilgili işletmece belirtilen arazi büyüklükleri kesindir.

3.2- ÜRETİCİ, ihale neticesinde almış olduğu arazide üretim sezonu içerisinde birinci ürün pamuk tohumluğu üretimi haricinde herhangi bir ekiliş yapamaz.

3.3- ÜRETİCİ, ihale sonucunda kendisine teslim edilen araziye, başka bir şahıs veya şirkete devredemez.

3.4- İŞLETME, ihale neticesinde sulanabilir araziye pamuk tohumluğu üretmek üzere ÜRETİCİ'ye bir tutanakla teslim edecektir.

3.5- Tefrik edilen parseller "İŞLETME" krokisindeki dekarlar üzerinden bir zabıtlı toprak işleme yapılmış veya yapılmamış olarak ÜRETİCİ'ye teslim edilecektir. İşletme tarafından toprak işleme yapılmış ise bu alandaki toprak işlemenin tüm masrafları ÜRETİCİ'den tahsil edilecektir.

3.6- Üretim süreci içerisinde ÜRETİCİ'nin işletmeden alet, ekipman talep etmesi durumunda; işletme işlerini aksatmamak kaydıyla, TİGEM Makine Kira Barem Talimatındaki birim fiyatları üzerinden ödenmek şartıyla alet, ekipman kiralaması yapılabilir.

3.7- ÜRETİCİ, bu iş kapsamında çalıştırdığı işçiler için iş güvenliği, işçi sağlığı ile ilgili tüm tedbirler ile İşletmece öngörülen diğer tedbirleri alır. Bundan dolayı doğabilecek kanuni mesuliyet ÜRETİCİ'ye aittir. Ayrıca işçinin ÜRETİCİ adına çalıştığı süre içerisinde olabilecek kazalardan dolayı doğabilecek her türlü tazminata ait sorumluluk ÜRETİCİ'ye aittir.

4- TEKNİK ŞARTLAR:

4.1- Ortak tohumluk üretimi için yapılacak ihaleye “Tohum Üretici Belgesi” veya “Tohum Yetiştirici Belgesi”ne sahip olan, mevzuatın gerekli şartlarını taşıyan firma ve şahıslar katılabilecektir.

4.2- ÜRETİCİ, üretimini yapacağı (Pamuk tohumluğu) çeşitlerinin hastalıklardan ari olduğuna dair Tarım ve Orman Bakanlığından alacağı sağlık sertifikasını ekim tarihinden önce İşletmeye vermek zorundadır. Üretimi yapılacak çeşitler Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından üretim izni verilen veya tescil edilmiş çeşitlerden olacaktır.

4.3- ÜRETİCİ, kendisine tefrik edilen İşletme arazisinde transgenik bitkiler ekmeyeceğini ve ekeceği tohumlukların transgenik olmadığına dair taahhütlerini ekimden önce işletmeye teslim eder. Kullanılan tohumluk şayet ithal ise ÜRETİCİ bu tohumluğun transgenik olmadığını belirtir gümrük belgesini işletmeye vermekle yükümlüdür. TİGEM’in bilgisi dışında transgenik bitkinin ekilmesi halinde doğabilecek kanuni yükümlülükler ÜRETİCİ’ye ait olup, bu bitkilerin imhası ve bundan dolayı arazinin boş kalması ÜRETİCİ’nin TİGEM’e olan yükümlülüğünü ortadan kaldırmaz. Bu durumda; parti/partiler için ihalede oluşan bedel üzerinden TİGEM’in alacağı tahsil edilerek, sözleşmenin fesih ile ilgili hükümleri uygulanır.

4.4- Parsele ekilecek olan tohumluğun “çeşit özellik belgesi” ve “sertifika raporu” fotokopileri ekimden önce “aslı gibidir” onaylı olarak işletmeye verilecektir.

4.5- Tohumluk Kontrol ve Sertifikasyonu hakkındaki 5553 Sayılı Kanun ve bu kanuna bağlı çıkarılan yönetmeliklerde istenen belgelerle, tohumluk üretimine ilişkin her türlü sertifikasyon işlemi ve giderleri ÜRETİCİ’ye ait olacaktır.

4.6- Pamuk tohumculuğu yapan ÜRETİCİ’nin ÇKS desteklemesi alıp almamasından İŞLETME sorumlu olmayıp, İŞLETME’nin herhangi bir taahhüdü bulunmamaktadır.

4.7- Pamuk tohumluğu üretimi için gerekli olan herbisit, insektisit, fungusit, akarisit, kimyevi gübre, yaprak gübresi, vitamin vb. tarımsal girdiler ÜRETİCİ tarafından karşılanır ve uygulanır. Bu girdilerin uygulamasından, gecikmesinden veya yanlış kullanımından İŞLETME sorumlu değildir.

4.8- ÜRETİCİ’in yazılı talebi halinde; toprak işleme, gübreleme, zirai mücadele uygulama faaliyetleri, işletmenin üretim programını aksatmamak şartıyla, TİGEM tarafından bedeli karşılığında yapılabilir.

4.9- Üretim için ekim öncesindeki toprak hazırlığı sırasında veya sonrasında gerekecek gübre ve ilaç ile tohum, fide gibi her türlü girdilerle, ekim, dikim, sulama, çapalama, ilaçlama hasat, her türlü tohum hazırlama ve diğer bakım işçilikleri gibi her türlü işçilik giderleri ÜRETİCİ’ye aittir.

4.10- Yabancı otlar, hastalık ve zararlıları için yapılacak mücadelede kullanılacak ilaçlar ÜRETİCİ ve İŞLETME ile birlikte tespit edilecektir. Kullanılacak zirai ilaç ve gübreler Tarım ve Orman Bakanlığından ruhsatlandırılmış olacaktır. ÜRETİCİ, ilaç uygulanan parsellere uyarı levhaları koyacaktır. İlaçtan dolayı arı ve diğer hayvanların zarar görmesinden ÜRETİCİ sorumludur. Rezüdi etkisi (Bir yıl sonra ekilebilecek bitkileri etkileyebilecek kalıcı etki) olan ilaçların kullanılmamasına dikkat edilecek, çalışanların zehirlenmesine karşı gerekli tedbirler alınacaktır. Oluşacak olumsuzluklardan İŞLETME sorumlu değildir. Bu yasaklamaya rağmen, işletmenin bilgisi dışında ÜRETİCİ tarafından rezüdi etkisi olan herhangi bir ilaç kullanıldığı ve bu kullanılan ilacın rezüdi etkisinden dolayı bir yıl sonra ekilecek üründe herhangi bir zarar söz konusu olduğu takdirde, bu zararın tahsili için İŞLETME kanuni yollara başvuracaktır.

4.11- ÜRETİCİ'nin tarımsal faaliyetleri esnasında İşletmenin diğer ekilişlerine zarar vermesi halinde; oluşacak zarar, işletmece kurulacak komisyon tarafından tespit edilerek, ekili arazide bulunan mahsulün cinsine göre zarar ziyanın tespiti yapılacaktır. Mahsul zararının tespitinde; zarar gören alan miktarı ve parselin tahmini verimi üzerinden toplam ürün kaybı miktarı olarak belirlenir. TMO'ca açıklanan ekmeklik buğday baş alım fiyatlarından; TMO tarafından alım fiyatı açıklanmaz ise Polatlı ve Konya Ticaret Borsalarının 01-15 Eylül 2025 tarihleri arasındaki ekmeklik buğday satış fiyatının ortalama fiyatlarının ortalaması esas alınarak hesaplanacak bedel ÜRETİCİ tarafından karşılanacaktır. Zarar gören ekilişten elde edilecek ürünler, TMO veya belirtilen borsalarda işlem gören ve fiyatlandırılan ürünlerden değil ise (meyve vb) kurulacak komisyon tarafından bu ürünler için de zarar ziyan tespiti yapılır. Komisyonca belirlenen zarar bedeli, ÜRETİCİ tarafından, hasat sonrası mahsuplaşma döneminde işletmeye ödenir.

4.12- ÜRETİCİ, arazi tesviyesini bozacak ve toprak verimliliğini etkileyecek işlemler yapmayacaktır. Tesviyeyi muhafaza edecek alet ekipman kullanılacaktır. Sulama uygulamaları drenaj problemi oluşturmayacaktır. İŞLETME, bu konuda gerekli kontrolleri yapacaktır. Yanlış uygulamaları durduracaktır.

4.13- Ekilişi yapılan ürünün (pamuk tohumluğu) hasadı ÜRETİCİ tarafından yapılacaktır.

4.14- Pamuk tohumu hasadı esnasında çıkacak atık maddeler parselde bırakılmayacak, ÜRETİCİ tarafından kısa sürede bertaraf edilecektir.

4.15- ÜRETİCİ, araziyi teslim etmeden önce bıçaklı sap parçalama makinasıyla pamuk saplarını parçalamak zorundadır. Sap parçalama yüksekliği 5 cm'dir. 5 cm'nin üzerinde sap parçalama işlemi yapılan parseller işletme tarafından teslim alınmayacaktır. Son teslim tarihine kadar teslim edilmeyen parseller için idari şartnamede yer alan taahhüdün yapılmaması veya eksik yapılması maddesinin ilgili hükümleri uygulanacaktır.

4.16- Üretilen ürünün nakliyesi, nakliye için gerekli ambalaj malzemeleri ve yapılacak diğer masraflar ÜRETİCİ'ye aittir.

4.17- ÜRETİCİ'nin pamuk hasadı esnasında İşletmeden talep edeceği ambar, beton pist ve sundurma gibi mevcut tesisler ile yıkama ve arıtmada kullanılacak su, mevcudiyeti halinde ÜRETİCİ'ye işletmenin uygun görmesi halinde ücreti mukabilinde verilebilir. Ön depolama için verilebilecek olan ambar, pist ve sundurmalar iki aydan fazla işgal edilemez.

4.18- Üretimin başlangıcından ürün hasadının tamamlanmasına kadarki zamanlarda doğabilecek her türlü hastalık ve zararlıların her türlü zararı ile fırtına, kuraklık, don, dolu, sel, vb tabii afetlerden meydana gelebilecek her türlü zarar ÜRETİCİ'ye aittir. Bu işle ilgili bütün teknik, mali ve idari yönden çıkabilecek her türlü hukuki sorumluluğun tamamı ÜRETİCİ'ye aittir.

4.19- Üretim ve hasat için gerekli miktar ve vasıflı işçinin temin edilmesi, getirip götürülmesi, çalıştırılan işçilerin her türlü sorumluluğu (sigorta primi, yeme, yatma, servis vb.) ÜRETİCİ'ye aittir. İşletme imkanları mevcut olduğu takdirde, bedeli mukabili işçilere yatacak yer gösterebilecektir. Bu olmadığı takdirde, ÜRETİCİ tarafından talep edilmesi halinde arazide çadır (takdiri işletmeye ait olmak üzere, işletmenin uygun gördüğü yere) kurulmasına izin verilecektir. İşletme sınırları içerisinde barınan ÜRETİCİ elemanları, barındıkları yerde hayvan besleyemezler ve genel ahlak kurallarına uymak zorundadırlar. ÜRETİCİ tarafından kurulacak yerleşke Enerji Nakil Hatları altında kesinlikle olmayacaktır.

Ayrıca, yerleşkede kullanmak için panodan alınan enerji uygun kaçak akım rölesi ve sigortadan geçtikten sonra çadır ya da konteynere kadar uygun kesitte kablo ile yer altından gidecektir. İşletme personelinin kontrolleri sırasında, iş güvenliği açısından risk oluşturacak bir durum tespit

edilmesi durumunda, ÜRETİCİ uyarılacak olup, yerleşkenin enerjisi kesilebilecektir. İş sağlığı ve güvenliğini riske atacak kablo, elektrikli alet, elektrikli donanım vb ürünler işletme personeli tarafından fark edildiği andan itibaren imha için alınabilecektir. İmhası için alınan ürünlere karşılık işletme herhangi bir ödeme yapmayacak ya da ürün vermeyecektir.

Dalgıç motora elektrik enerjisinin temini için kuyu ile pano arasında kablo bulunmaktadır. Söz konusu kabloda kuyu ile pano arasında ek bulunmaktadır. Bu ek kuyuya yakın noktada olabilmektedir. İş güvenliği açısından risk olmaması adına, ÜRETİCİ tarafından, parsellerdeki yerleşkelerde kuyu kaide betonunun üzerinde çamaşır ve bulaşık yıkama işlemi yapılmayacaktır. Bu sebepten doğan kazalardan ÜRETİCİ sorumludur.

4.20- ÜRETİCİ, bu işte çalıştıracağı tüm işçilerin isimlerini ve kimlik bilgilerini ilgili Kurumlara (SGK, Maliye, Kolluk Kuvvetleri vs.) ve işletmeye zamanında bildirmek zorundadır. Bu yüzden meydana gelecek hukuki sonuçlardan ÜRETİCİ sorumludur.

4.21- Pamuk tohumluğu üretimi amacıyla yapılan ihale, bir üretim sezonu için olup; ÜRETİCİ üretim yaptığı araziye en geç 30 Kasım 2025 tarihinde teslim edecektir.

4.22- Üretim süreci sonunda, taraflar arasında ürün paylaşımı yapılacaktır. TİGEM, ihalede oluşan miktar üzerinden kendi payına düşen ürünü alarak kendisi değerlendirebileceği gibi, TİGEM'in talep etmesi halinde; ÜRETİCİ, 5'inci maddesinde belirlenen birim fiyat üzerinden söz konusu mahsülü tohumluk üretimi için almak zorundadır. TİGEM'in, ürün paylaşımı yapmak istemesi durumunda, ÜRETİCİ, TİGEM'in payına düşen ürünü, işletmenin belirleyeceği noktaya satışa hazır şekilde teslim etmekle mükelleftir.

4.23- TİGEM, kendi payına düşen mahsülü tohumluk olarak hazırlayarak değerlendirmek isterse, bu durumda ÜRETİCİ tohum satışıyla ilgili mevzuatta ön görülen tüm şartları sağlayarak, TİGEM'in tohum satışına elverişli şekilde gerekli izin ve belgeleri verir. Satışla ilgili royalti hakkı talep etmez.

5- FİYAT VE ÜRÜN BEDELİNİN BELİRLENMESİ VE ÖDENMESİ:

5.1- Ortak üretim sonunda dekara verim üzerinden TİGEM'in alacağı asgari pay baz alınarak ihale yapılacaktır. İhalede esas alınacak asgari miktar; dekara 150 Kg kütlü pamuk mahsulüdür.

5.2- Üretilen toplam üründen TİGEM'in alacağı bedelin hesaplanmasında; 1 kg kütlü pamuk için 01-30 Ekim 2025 tarihleri arasındaki Adana ve Şanlıurfa Ticaret Borsalarında oluşan ortalama fiyatlarının ortalaması birim fiyat olarak kabul edilir ve aşağıdaki şekilde hesaplama yapılır:

Birim fiyat (TL/Kg) x İhalede oluşan TİGEM'in alacağı kütlü pamuk miktarı (Kg/da) x Üretim Alanı (da)

5.3- Bu bedel, ÜRETİCİ tarafından işletmeye en geç 15 Aralık 2025 tarihine kadar ödenecektir. Ürün bedelinin belirtilen tarihte ödenmemesi halinde teminat nakde çevrilir. Ödeme yapıp, ÜRETİCİ ile karşılıklı mahsuplaşıldıktan sonra ÜRETİCİ'den alınan teminat mektupları iade edilecektir.

6- TEMİNAT: Sözleşme imzalanmadan önce TİGEM'in payına düşecek mahsül bedelinin iki katı teminat olarak alınır. Teminat bedeli hesaplanırken; Adana ve Şanlıurfa Ticaret Borsalarında 1-30 Ekim 2024 tarihleri arasında oluşan ortalama kütlü pamuk fiyatının ortalaması dikkate alınacaktır.

7.1- Üretim için gerekli olan sulama suyu, İşletmenin göstereceği su kaynağından temin edilecektir. İşletmece temin edilen sulama suyu kalitesi sebebiyle üretimde oluşacak verim kaybından İşletmenin bir sorumluluğu yoktur.

7.2- Sulamanın teknik sorumluluğu ÜRETİCİ'ye ait olup, sulamadan dolayı oluşacak verim kaybı, hasar ve zararlardan İŞLETME mesul değildir.

7.3- ÜRETİCİ, mevcut sulama sistemi dışında bir sistemle sulama yapmayı ve ilave malzeme kullanmayı istemesi durumunda her türlü malzemeleri kendisi temin edecektir. Mevcut sulama sistemi ile sulama yapmak istemesi durumunda Sulama malzemeleri, ÜRETİCİ'nin talep etmesi ve işletmenin uygun görmesi halinde tutanakla teslim edilir, iş bitiminde sayılan malzemelerdeki eksik miktarın ücreti ÜRETİCİ'den tahsil edilir.

7.4- İşletme kuyularında su seviyelerinin düşmesi durumunda ihtiyaç duyulan kolon borusu ve ek enerji kablosu işletme tarafından ücretsiz olarak karşılanacaktır. Bu durumun dışında kalan enerji kablosu ihtiyaçları için ÜRETİCİ tarafından dilekçe ile talep edilmesi halinde, ücreti karşılığında enerji kablosu verilecektir. Neden fark etmeksizin (kuyu düşmesi, yanması vb.) kullanılmaz duruma gelen enerji kabloları işletme personeline teslim edilecektir. Bu durum için herhangi bir ücret talep edilmeyecektir.

7.5- Derin su kuyuları dalgıç pompa ve sulama ekipmanlarında çıkacak arızalar işletme teknik elemanları denetiminde yaptırılacaktır. Bütün masraflar ÜRETİCİ tarafından karşılanacaktır. Gerekli görülmesi halinde, motopomp tamiri işletmede yapılabilir. Masrafları ÜRETİCİ tarafından karşılanır.

7.6- Elektromotopompta oluşacak arızalar için kuyuya ait yedek dalgıç pompa, depoda mevcut ve müsait ise tutanak karşılığında kuyuya gönderilebilir. Yedek olmaması durumunda ÜRETİCİ arızalı elektromotopompu işletmede ücret karşılığında veya dışarıda yaptırabilir. Elektromotopompu seri numarasının ve arıza nedeninin yazılı olduğu tutanakla, elektromotopomp işletme dışına tamir edilmek üzere çıkarılabilir. Her iki durumda da elektromotopompu demontaj/montaj işi ÜRETİCİ'ye aittir.

7.7- Arızalı elektromotopompu atölyeye, kuyudan getirilmesi ve yedek dalgıcın kuyuya gönderilmesi işi ücreti karşılığı işletme tarafından yapılabilir. Taşıma işinin ücreti makine şubesi tarafından hesaplanır. ÜRETİCİ, işletme hesaplarına ödemeyi gerçekleştirdikten sonra hizmet alabilir.

7.8- İşletme dışında onarılan elektromotopompu kuyuya geldiğine dair tutanak işletme görevlileri ve ÜRETİCİ tarafından imzalanır.

7.9- Sulama faaliyetleri bittikten sonra kuyu ve kuyunun içindeki malzemelerin (elektromotopomp, enerji kablosu ve kolon boruları) kontrolleri yapılarak teslim alınır.

7.10- İşletmeden talep edilen hizmetler (tamirat, nakliye, montaj ve demontaj vb.) için belirlenen ücretlere ÜRETİCİ itiraz edemez.

7.11- İşletme tarafından kuyulara ait elektrik ve sulama tesisatları ile donanımları kontrol edilmiş ve çalışır şekilde tutanakla ÜRETİCİ'ye teslim edilir. Teslim tutanağı imza altına alındıktan sonra ÜRETİCİ her hangi bir itiraz ve talepte bulunamayacaktır.

7.12- ÜRETİCİ'ye Elektrik Enerjisi İŞLETME tarafından sağlanacak olup, KÖK Binalarında ve kuyularda tesis edilecek olan ölçü devrelerinden ÜRETİCİ'nin üretim sürecinde tüketmiş olduğu elektrik enerjisi tespit edilecektir.

7.13- Sayaçlar takıldıktan sonra bütün sorumluluk ÜRETİCİ'ye ait olup, sayaç ya da mühüre tüketimin gerçek değerini engelleyecek bir müdahalenin tespit edildiği durumda, tespit edilen durumlar fotoğraflanarak İŞLETME ve ÜRETİCİ elemanlarınca tutanak altına alınacaktır. Usulsüz kullanılan tüketim bedeli ve uygulanacak olan cezai işlem idari şartname ile sözleşmede belirtilmiştir.

7.14- ÜRETİCİ, tüketimlerde reaktif ve kapasitif ceza oranlarının aşıldığının tespit edilmesi durumunda, EPDK tarafından yayımlanan tarifelerde geçerli olan bedeller üzerinden ceza bedelleri tüketimlere ait faturalarda ayrıca belirtilecektir (Reaktif cezaya giren kuyular için İşletme personeli ÜRETİCİ'yi uyarmayacaktır. Talep eden ÜRETİCİ kendi kuyularının endekslerini takip açısından işletme personelinin isteyebilecektir.). Reaktif ve kapasitif ceza sınırlarının aşılması ve kontrol altına alınması ÜRETİCİ sorumluluğunda olacak, bu hususta işletmenin herhangi bir sorumluluğu bulunmayacaktır. Aktif tüketim, reaktif/kapasitif ceza tüketimleri ve trafo kayıpları sözleşme başlama tarihinden itibaren her ay işletmenin kullanmış olduğu elektrik enerjisi birim fiyatları üzerinden hesaplanarak, ÜRETİCİ'ye bildirilecek ve tespit edilen bedeller ÜRETİCİ tarafından ödenecektir.

7.15- Elektrik tüketimlerine karşılık ÜRETİCİ'nin işletme hesabına yatıracağı teminat tutarı, bir (1) dekar için 7.800 TL'dir. Her bir parti için ayrı ayrı hesaplanan elektrik bedeli teminatları ise ekli listede gösterilmiştir.

7.16- ÜRETİCİ'nin dağıtım şirketi ile bireysel elektrik aboneliği yapmasına, hatların ve trafo tesislerinin bireysel abonelik kapsamında kullanımına izin verilmeyecektir.

7.17- ÜRETİCİ, üretim yaptığı alan içerisindeki her türlü tedbiri (yangın, elektrik çarpması, iletken kopması vb.) alarak, can ve mal güvenliğini sağlayıp yürürlükte bulunan elektrik ile ilgili mevzuatlar kapsamında gerekli tedbirleri almakla yükümlüdür. Üretim alanında oluşabilecek alçak gerilimli tüm arızalarda yetkili teknik personel ÜRETİCİ tarafından görevlendirilecektir. Görevlendirilen personel, arıza ve bakım işlerinde mevzuatlar gereği mesleki yeterlilik belgesine haiz olmalıdır. Olmaması durumunda vuku bulan kazalardan ve zararlardan ÜRETİCİ sorumlu olacaktır. İşletme tarafından teslim edilen elektrik tesisatı ÜRETİCİ'nin yetkili elektrik işlerinden sorumlu personeli tarafından sürekli kontrol edilecek ilgili yönetmeliklere uygun olması sağlanacaktır. İşletmeden bu işlemler için ayrıca ücret talep etmeyecektir.

7.18- ÜRETİCİ, İŞLETME'nin kullandığı tarife üzerinden elektrik enerjisi teminini sağlayacaktır. EPDK'nın tarife değişikliği dışında tarifede herhangi bir değişiklik yapılmayacaktır.

7.19- Derinkuyular çalışır vaziyette teslim edilecek ve çalışır durumda teslim alınacaktır. Kuyu verimlerinde azalma, kuyu tabanında dolgu, kuyu cidarında yıkılma, kuyuya pompa düşmesi vb. tüm sorunlar ÜRETİCİ tarafından gerekli çalışmalar yapılarak düzeltilecek olup, tüm sorumluluk ÜRETİCİ'ye aittir.

7.20- Sulama sezonu başında ve sonunda İŞLETME ve ÜRETİCİ ile birlikte derinliği ölçülerek, tutanakla kayıt altına alınacaktır. Kuyu tabanında 5 metreden fazla dolgu tespit edilirse, ÜRETİCİ tarafından sondaj teknikleri ile kuyu temizliği ve inkişaf yaptırılacaktır. (bedeli yüklenici tarafından karşılanacaktır).

7.21- Derin kuyularda işletmenin bilgisi olmadan hiçbir işlem yapılmayacaktır.

7.22- Kolon borusu ilavesi, kuyuda pompa değişimi vb. sebeplerle derin kuyunun cidarına malzeme düşmesi, teçhiz borusunun yırtılması durumlarında kuyu atıl durumda kalacağından, durum tutanakla tespit edilerek, kuyunun açıldığı yıldaki projesi baz alınarak, kuyu ÜRETİCİ tarafından yenilenecektir. (Kuyu yenilenmesinde işletmeden hiçbir ücret talep edilemez.)

7.23- Derin kuyularda yapılacak her türlü işlemde iş güvenliği ile ilgili tedbirleri almaktan ve sonuçlarından ÜRETİCİ sorumlu olacaktır.

7.24- İŞLETME, kuyularda durum tespiti, arıza kontrolü vb. durumlarda kuyuya kamera indirilmesini veya kuyunun demontajını talep eder. ÜRETİCİ tarafından gerçekleştirilen kuyu demontaj/montajı esnasında meydana gelebilecek dalgıç pompa ve motor, kolon boruları, kablo

vb. kuyuya düşmesinden ÜRETİCİ sorumludur. Söz konusu durum sonucu oluşacak tüm masraflar ÜRETİCİ'ye aittir.

7.25- Bu şartnamedeki her türlü montaj ve demontaj işlerinin gideri ÜRETİCİ'ye aittir. İşletme tarafından ÜRETİCİ'ye kesilen faturaların (Tamir, bakım, nakliye, elektrik faturası vb.) ödenmemesi durumunda İdari şartnamede belirtilen risk teminatından karşılanacaktır.

7.26- ÜRETİCİ'nin istemesi durumunda, İŞLETME tarafından verilen Kuyu Bilgi Cetvel formundaki kuyu debilerini aşmamak ve İŞLETME'den izin almak şartıyla kendi imkanları ile değiştirebilir. İŞLETME yeni pompa vermek zorunda değildir. Dalgıç kablo eki gerektiren durumlarda TİGEM Teknik personeli eşliğinde ÜRETİCİ tarafından işlem yapılacaktır.

7.27- Sulama tesislerine ait tüm panolarının işletimi ÜRETİCİ'ye ait olacaktır. Bu panolarda oluşabilecek arızaların onarımlarının yapılması ve sistemin işletilebilmesi için ÜRETİCİ yeterli teknik elemanları bünyesinde bulunduracaktır.

7.28- Alçak Gerilim seviyesinde oluşabilecek her türlü arızanın giderilmesinden ÜRETİCİ sorumlu olacak, bu hususta işletmenin herhangi bir sorumluluğu olmayacaktır. Kumanda panoları teslim alındığı gibi teslim edilecektir. Sulama sistemi ve elektrikli donanım ve ekipmanlarında İşletmeden izin almadan her hangi bir değişiklik yapılmayacaktır. İzinsiz değişikliğin tespiti durumunda işletme ÜRETİCİ'den sistemi devralmadan önceki donanımı talep edebilecektir.

7.29- Elektrikli donanımda (Trafo postası, ana ve tali panolar, kumanda panoları, kablolar vb.) oluşacak her türlü zararda (yangın, fiziksel darbe, kırılma, ezilme vb.) ÜRETİCİ sorumlu olacaktır. Oluşan zararın ÜRETİCİ tarafından giderilmemesi durumunda işletme tarafından tespit edilen zarar tutarı ÜRETİCİ'den tahsil edilecektir.

7.30- Enerji Nakil Hatları ve KÖK Binalarında oluşabilecek arızalar İŞLETME tarafından giderilecek, Orta Gerilim seviyesinde oluşan arızalar İŞLETME personeline haber verilecektir. Trafoda oluşacak arızalardan ÜRETİCİ sorumlu olup, tamir veya değişimi İşletme teknik personeli bilgisi dahilinde ÜRETİCİ tarafından yapılacaktır. İşletme personeli bilgilendirilmeden yapılan müdahalelerden ÜRETİCİ sorumlu olacaktır.

7.31- Enerjinin temininde işletmeden kaynaklanmayan; İşletme, TEİAŞ ve DEDAŞ tarafından ayrı ayrı planlı ya da plansız (arıza durumları) elektrik kesinti olması durumlarında oluşabilecek zararlarda İŞLETME'nin sorumluluğu bulunmayacaktır.

7.32- İşletmeye ait (yarı sabit yağmurlama) sulama sistemleri işletmenin uygun görmesi durumunda tutanakla sağlam, eksiksiz ve çalışır şekilde ÜRETİCİ'ye teslim edilecektir ve tekrar teslim alınacaktır. ÜRETİCİ'nin ilave sulama sistemi, malzeme ve ekipman kullanmak istemesi kendi sorumluluğunda olup kendisi temin edecektir.

7.33- Sulama sisteminde her hangi bir zarar ve eksik oluşması halinde zarar ve eksikler İŞLETME tarafından tespit edilerek tutanak altına alınıp, ÜRETİCİ'ye bildirecektir. Bu zarar ve eksik malzemelerin tümünün bedeli ÜRETİCİ tarafından karşılanacaktır.

7.34- Sulama sisteminde meydana gelen zarar ve eksiklikler mevcut sulama sistemlerinin orijinal malzemeleri kullanılarak, ÜRETİCİ tarafından giderilecektir. Gerekli olan parçaların temininde zaman kaybına yol açmamak amacıyla işletme stoklarında ihtiyaç olan yedek malzeme var ise ÜRETİCİ'ye piyasa değerinin %15 üzerinde bedeli alınarak verilir.

7.35- Üretim sezonunda meydana gelebilecek iletim hattındaki ve sistemdeki arızaların giderilmesi için kullanılacak malzeme ÜRETİCİ tarafından temin edilerek tamirat yapılacaktır.

7.36- Yer teslimi yapıldıktan sonra ortak üretim alanlarında meydana gelebilecek yer altı ve yer üstü boru patlakları, tamiratta kullanılacak malzeme ÜRETİCİ'ye ait olmak üzere ÜRETİCİ tarafından tamir edilecektir. İŞLETME, işlerini aksatmamak kaydıyla, ÜRETİCİ'nin talep ettiği alet ve ekipmanları "TİGEM Makine Kira Barem Talimatı" (İşletmeler dışı fiyat) üzerinden (kepçe, vs.) tahsis edebilecektir.

7.37- Alternatifli ekimin gerçekleştiği parsellerde tek kuyu ile iki ayrı parsel sulaması gerçekleştirilmektedir. Bu durumda, İŞLETME ile ÜRETİCİ'nin bir kuyuyu belirli süre (İşletme sulaması bitimine kadar) ortak kullanması söz konusudur. Gün içerisinde belirli saatlerde işletme kendi parselini, kalan saatlerde ise ÜRETİCİ'nin kendi parselini sulamasına imkan tanınmaktadır. Müşterek kullanım durumundaki kuyularda ÜRETİCİ'nin gerçekleşen elektrik enerjisi tüketim tespiti için kuyularda kontak çıkışlı manometre bulunması durumunda röle üzerinden sayacın sadece ÜRETİCİ tüketimini tespit edilmesi sağlanmaktadır. Kontaklı manometre olmaması durumunda ise İşletme tarımsal yapılar sulama şefleri tarafından günlük sulama saatleri aylık tablo halinde tutulacaktır. Bu tablolar üzerinden kuyudaki motor gücüne göre İŞLETME ve ÜRETİCİ elektrik tüketimleri hesaplanacaktır. Müşterek kullanım dönemi için bu yöntemle çıkarılan tüketim tutarına ÜRETİCİ itirazda bulunamayacaktır.

8- İş bu Teknik Şartname, bu madde ile birlikte (8) maddeden ibaret olup, idari şartname ve sözleşme ile birlikte hüküm ifade eder.

CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

2025 YILINDA ORTAK ÜRETİM PAMUK TOHUMCULUĞU YAPILACAK ARAZİ
MİKTARLARI VE PARTİLER HALİNDE ELEKTRİK TEMİNAT TUTARLARI

PARTİ 1

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
NUSTEL	31/2B	38	178	28.275.000,00
NUSTEL	32/1B	38	178	
NUSTEL	43/1B	38	178	
NUSTEL	43/2B	37	178	
NUSTEL	43/3B	38	178	
NUSTEL	43/4B	38	178	
NUSTEL	43/5B	38	178	
NUSTEL	43/6B	38	178	
NUSTEL	44/1B	37	178	
NUSTEL	44/2A	38	178	
NUSTEL	44/3B	38	178	
NUSTEL	44/4A	38	178	
NUSTEL	44/5B	36	178	
NUSTEL	45/1B	38	178	
NUSTEL	45/2B	38	178	
NUSTEL	45/3B	35	178	
NUSTEL	45/6B	35	130	
NUSTEL	45/7B	28	113	
NUSTEL	45/8B	35	178	
NUSTEL	46/4B	35	178	
NUSTEL	46/6B	35	178	
1.Parti Toplamı			3.625	

PARTİ 2

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
TUEM	32/2B	38	178	22.214.400,00
TUEM	32/4A	36	178	
TUEM	32/6A	36	178	
TUEM	32/8A	38	178	
TUEM	32/10A	35	178	
TUEM	22/2B	37	178	
TUEM	22/4B	37	178	
TUEM	22/6B	35	178	
TUEM	33/1A	35	178	
TUEM	33/3A	35	178	
TUEM	33/5A	35	178	
TUEM	33/7A	38	178	
TUEM	33/9A	37	178	
TUEM	23/1A	35	178	
TUEM	23/3A	35	178	
TUEM	23/5A	35	178	
2.Parti Toplamı			2.848	

PARTİ 3

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
TÜEM	64/1A	35	153	33.126.600,00
TÜEM	64/2A	37	178	
TÜEM	46/1A	37	178	
TÜEM	46/2A	38	178	
TÜEM	46/3A	38	178	
TÜEM	46/5A	37	178	
TÜEM	46/7A	37	178	
TÜEM	65/1B	35	178	
TÜEM	65/3B	35	178	
TÜEM	65/5B	35	178	
TÜEM	47/1B	38	178	
TÜEM	47/3B	37	178	
TÜEM	47/5B	38	178	
TÜEM	47/7B	38	178	
TÜEM	47/9B	38	178	
TÜEM	65/2A	35	178	
TÜEM	65/4A	35	178	
TÜEM	65/6A	35	178	
TÜEM	65/7A	35	178	
TÜEM	47/2A	38	178	
TÜEM	47/4A	38	178	
TÜEM	47/6A	37	178	
TÜEM	47/8A	36	178	
TÜEM	47/10A	38	178	
3.Parti Toplamı			4.247	

PARTİ 4

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
TÜEM	66/1A	38	178	30.544.800,00
TÜEM	66/2A	38	178	
TÜEM	66/3A	38	178	
TÜEM	66/5A	37	178	
TÜEM	48/1A	37	178	
TÜEM	48/3A	39	178	
TÜEM	48/5A	35	178	
TÜEM	48/7A	35	178	
TÜEM	48/9A	35	178	
TÜEM	33/2A	35	178	
TÜEM	33/4A	38	178	
TÜEM	33/6A	37	178	
TÜEM	33/8A	37	178	
TÜEM	33/10A	38	178	
TÜEM	23/2A	37	178	
TÜEM	23/4A	35	178	
TÜEM	34/1B	37	178	
TÜEM	34/3B	37	178	
TÜEM	34/5B	37	178	
TÜEM	34/7B	35	178	
TÜEM	34/9B	35	178	
TÜEM	24/1B	35	178	
4.Parti Toplamı			3.916	

PARTİ 5

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
TÜEM	66/4A	35	178	30.544.800,00
TÜEM	66/6A	35	178	
TÜEM	48/2A	35	178	
TÜEM	48/4A	37	178	
TÜEM	48/6A	35	178	
TÜEM	48/8A	37	178	
TÜEM	48/10A	38	178	
TÜEM	67/1B	38	178	
TÜEM	49/1A	38	178	
TÜEM	49/2A	37	178	
TÜEM	49/3A	37	178	
TÜEM	49/4A	37	178	
TÜEM	49/5A	37	178	
TÜEM	49/6A	37	178	
TÜEM	49/7A	38	178	
TÜEM	49/8A	36	178	
TÜEM	49/9A	36	178	
TÜEM	49/10A	36	178	
TÜEM	49/11A	36	178	
TÜEM	49/12A	37	178	
TÜEM	49/13A	38	178	
TÜEM	49/14A	38	178	
5.Parti Toplamı			3.916	

PARTİ 6

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
TÜEM	95/1B	39	178	24.733.800,00
TÜEM	95/2B	37	178	
TÜEM	95/3B	37	178	
TÜEM	95/4B	39	178	
TÜEM	95/5B	37	178	
TÜEM	79/1B	37	178	
TÜEM	79/2B	37	178	
TÜEM	79/3B	37	178	
TÜEM	79/4B	35	178	
TÜEM	79/5B	35	178	
TÜEM	79/6B	35	178	
TÜEM	79/7B	35	166	
TÜEM	79/8B	35	178	
TÜEM	79/9A	38	178	
TÜEM	79/10B	38	178	
TÜEM	67/2A	38	157	
TÜEM	67/3B	37	178	
TÜEM	67/4B	37	178	
6. Parti Toplamı			3.171	

PARTİ 7

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
SARAÇÇEŞME	307-4 GÜNEY	36	158	6.786.000,00
SARAÇÇEŞME	308-3 GÜNEY	36	178	
SARAÇÇEŞME	293-1 KUZEY	36	178	
SARAÇÇEŞME	287-4 BATI	38	178	

SARAÇÇEŞME	287-5 GÜNEY	36	178	
7. Parti Toplamı			870	

PARTİ 11

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
BEYAZKULE	276- 1 GÜNEY	38	165	16.731.000,00
BEYAZKULE	276- 2 GÜNEY	38	165	
BEYAZKULE	276- 3 GÜNEY	38	163	
BEYAZKULE	277- 1 GÜNEY	38	161	
BEYAZKULE	277- 2 GÜNEY	38	178	
BEYAZKULE	277- 3 GÜNEY	38	163	
BEYAZKULE	277- 4 GÜNEY	38	142	
BEYAZKULE	45 KUZİY	35	200	
BEYAZKULE	46 KUZİY	38	201	
BEYAZKULE	47 KUZİY	38	196	
BEYAZKULE	48 KUZİY	38	206	
BEYAZKULE	44 GÜNEY	35	205	
11. Parti Toplamı			2.145	

PARTİ 13

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
GÜRGÜRBABA	216-1 DOĞU	39	178	20.826.000,00
GÜRGÜRBABA	216-2 KUZİY	39	178	
GÜRGÜRBABA	216-3 KUZİY	38	178	
GÜRGÜRBABA	216-4 DOĞU	38	178	
GÜRGÜRBABA	216-5 DOĞU	38	178	
GÜRGÜRBABA	216-6 KUZİY	38	178	
GÜRGÜRBABA	220-1 GÜNEY	38	178	
GÜRGÜRBABA	220-3 KUZİY	35	178	
GÜRGÜRBABA	218-10 GÜNEY	35	178	
GÜRGÜRBABA	219-4 DOĞU	38	178	
GÜRGÜRBABA	219-5 DOĞU	38	178	
GÜRGÜRBABA	219-6 KUZİY	38	178	
GÜRGÜRBABA	223-1KUZİY	38	178	
GÜRGÜRBABA	227-1 GÜNEY	35	178	
GÜRGÜRBABA	227-2 KUZİY	38	178	
13. Parti Toplamı			2.670	

PARTİ 15

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
GÜRGÜRBABA	232-3 DOĞU	39	178	20.818.200,00
GÜRGÜRBABA	232-5 DOĞU	39	178	
GÜRGÜRBABA	232-6 DOĞU	35	178	
GÜRGÜRBABA	232-7 DOĞU	35	178	
GÜRGÜRBABA	232-8 DOĞU	37	178	
GÜRGÜRBABA	233-1 DOĞU	38	178	
GÜRGÜRBABA	233-2 GÜNEY	37	178	
GÜRGÜRBABA	233-3 DOĞU	37	178	
GÜRGÜRBABA	233-4 DOĞU	38	178	
GÜRGÜRBABA	234-1 KUZEY	37	178	
GÜRGÜRBABA	234-4 BATI	39	178	
GÜRGÜRBABA	235-2 BATI	39	177	
GÜRGÜRBABA	235-3 BATI	39	178	
GÜRGÜRBABA	235-5 BATI	39	178	
GÜRGÜRBABA	235-6 BATI	39	178	
15. Parti Toplamı			2.669	

PARTİ 16

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
KARATAŞ	146-1	36	280	23.914.800,00
KARATAŞ	146-3	36	273	
KARATAŞ	144-1	38	287	
KARATAŞ	144-2	38	250	
KARATAŞ	160-9	38	246	
KARATAŞ	160-12	36	241	
KARATAŞ	159-2	36	261	
KARATAŞ	159-5	35	241	
KARATAŞ	159-8	36	246	
KARATAŞ	159-11	36	247	
KARATAŞ	159-14	38	244	
KARATAŞ	177-5	38	250	
16. Parti Toplamı			3.066	

PARTİ 17

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
KARATAŞ	141-2	39	250	26.824.200,00
KARATAŞ	141-5	39	250	
KARATAŞ	141-8	39	250	
KARATAŞ	122-1	39	331	
KARATAŞ	122-5	39	280	
KARATAŞ	122-8	39	280	
KARATAŞ	122-11	38	250	
KARATAŞ	122-14	39	250	
KARATAŞ	123-7	35	250	
KARATAŞ	123-10	35	250	
KARATAŞ	123-13	35	250	
KARATAŞ	123-14	37	170	
KARATAŞ	108-8	37	250	
KARATAŞ	108-10	35	128	
17. Parti Toplamı			3.439	

PARTİ 18

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
KARATAŞ	109-3	35	289	25.841.400,00
KARATAŞ	109-4	35	269	
KARATAŞ	109-6	35	129	
KARATAŞ	110-2	35	245	
KARATAŞ	110-4	35	285	
KARATAŞ	110-5	35	238	
KARATAŞ	110-7	35	289	
KARATAŞ	110-9	35	245	
KARATAŞ	110-12	37	250	
KARATAŞ	110-13	35	177	
KARATAŞ	111-2	37	251	
KARATAŞ	111-4	38	246	
KARATAŞ	111-7	38	173	
KARATAŞ	111-10	38	227	
18. Parti Toplamı			3.313	

PARTİ 19

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
GÖKÇAYIR	80/1 B	35	214	20.030.400,00
GÖKÇAYIR	80/2 B	35	214	
GÖKÇAYIR	80/3 B	35	214	
GÖKÇAYIR	80/4 B	35	214	
GÖKÇAYIR	80/5 B	35	214	
GÖKÇAYIR	68/1B	35	214	
GÖKÇAYIR	68/2B	35	214	
GÖKÇAYIR	68/3B	35	214	
GÖKÇAYIR	81/1G	35	214	
GÖKÇAYIR	81/3 B	35	214	
GÖKÇAYIR	81/5 B	37	214	
GÖKÇAYIR	81/7 B	35	214	
19. Parti Toplamı			2.568	

PARTİ 20

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
GÖKÇAYIR	50/4 B	35	214	18.361.200,00
GÖKÇAYIR	50/3 B	35	214	
GÖKÇAYIR	69/1 B	35	214	
GÖKÇAYIR	69/3 B	35	214	
GÖKÇAYIR	69/5 B	35	214	
GÖKÇAYIR	69/7 B	38	214	
GÖKÇAYIR	69/9 B	38	214	
GÖKÇAYIR	70/3 B	38	214	
GÖKÇAYIR	51/1 B	38	214	
GÖKÇAYIR	70/1 K	34	214	
GÖKÇAYIR	70/2 G	38	214	
20. Parti Toplamı			2.354	

PARTİ 21

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
GÖKÇAYIR	83/1 D	36	214	20.709.000,00
GÖKÇAYIR	83/2 D	36	214	
GÖKÇAYIR	83/3 D	36	214	
GÖKÇAYIR	83/4 D	36	214	
GÖKÇAYIR	83/5 D	36	214	
GÖKÇAYIR	83/8 B	36	178	
GÖKÇAYIR	72/8 K	38	214	
GÖKÇAYIR	53/2 K	35	214	
GÖKÇAYIR	53/6 D	37	214	
GÖKÇAYIR	53/7 B	37	214	
GÖKÇAYIR	53/8 D	37	123	
GÖKÇAYIR	55/1 D	35	214	
GÖKÇAYIR	55/2 D	35	214	
21. Parti Toplamı			2.655	

Mevkii			Alanı (da)	İhale Üzerinde Kalan Üreticiden Alınacak Elektrik Teminat Tutarı (TL)
Karataş			9.818	370.281.600,00
Gümüüşu			21.723	
Beyazkule			8.354	
Gökçayır			7.577	
TOPLAM			47.472	

CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

2025 YILINDA ORTAK ÜRETİM PAMUK TOHUMCULUĞU YAPILACAK ARAZİ MİKTARLARI, KÜTLÜ PAMUK ALT SINIR MİKTARI VE GEÇİCİ TEMİNAT TUTARLARI

PARTİ 1

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
NUSTEL	31/2B	38	178	543.750 KG.	567.290,30 TL
NUSTEL	32/1B	38	178		
NUSTEL	43/1B	38	178		
NUSTEL	43/2B	37	178		
NUSTEL	43/3B	38	178		
NUSTEL	43/4B	38	178		
NUSTEL	43/5B	38	178		
NUSTEL	43/6B	38	178		
NUSTEL	44/1B	37	178		
NUSTEL	44/2A	38	178		
NUSTEL	44/3B	38	178		
NUSTEL	44/4A	38	178		
NUSTEL	44/5B	36	178		
NUSTEL	45/1B	38	178		
NUSTEL	45/2B	38	178		
NUSTEL	45/3B	35	178		
NUSTEL	45/6B	35	130		
NUSTEL	45/7B	28	113		
NUSTEL	45/8B	35	178		
NUSTEL	46/4B	35	178		
NUSTEL	46/6B	35	178		
1.Parti Toplamı			3.625	543.750 KG.	567.290,30 TL

PARTİ 2

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
TUEM	32/2B	38	178	427.200 KG	445.694,55 TL
TUEM	32/4A	36	178		
TUEM	32/6A	36	178		
TUEM	32/8A	38	178		
TUEM	32/10A	35	178		
TUEM	22/2B	37	178		
TUEM	22/4B	37	178		
TUEM	22/6B	35	178		
TUEM	33/1A	35	178		
TUEM	33/3A	35	178		
TUEM	33/5A	35	178		
TUEM	33/7A	38	178		
TUEM	33/9A	37	178		
TUEM	23/1A	35	178		
TUEM	23/3A	35	178		
TUEM	23/5A	35	178		
2.Parti Toplamı			2.848	427.200 KG	445.694,55 TL

PARTİ 3

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
TUEM	64/1A	35	153	637.050 KG.	664.629,49 TL
TUEM	64/2A	37	178		
TUEM	46/1A	37	178		
TUEM	46/2A	38	178		
TUEM	46/3A	38	178		
TUEM	46/5A	37	178		
TUEM	46/7A	37	178		
TUEM	65/1B	35	178		
TUEM	65/3B	35	178		
TUEM	65/5B	35	178		
TUEM	47/1B	38	178		
TUEM	47/3B	37	178		
TUEM	47/5B	38	178		
TUEM	47/7B	38	178		
TUEM	47/9B	38	178		
TUEM	65/2A	35	178		
TUEM	65/4A	35	178		
TUEM	65/6A	35	178		
TUEM	65/7A	35	178		
TUEM	47/2A	38	178		
TUEM	47/4A	38	178		
TUEM	47/6A	37	178		
TUEM	47/8A	36	178		
TUEM	47/10A	38	178		
3.Parti Toplamı			4.247	637.050 KG.	664.629,49 TL

PARTİ 4

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
TUEM	66/1A	38	178	587.400 KG	612.830,01 TL
TUEM	66/2A	38	178		
TUEM	66/3A	38	178		
TUEM	66/5A	37	178		
TUEM	48/1A	37	178		
TUEM	48/3A	39	178		
TUEM	48/5A	35	178		
TUEM	48/7A	35	178		
TUEM	48/9A	35	178		
TUEM	33/2A	35	178		
TUEM	33/4A	38	178		
TUEM	33/6A	37	178		
TUEM	33/8A	37	178		
TUEM	33/10A	38	178		
TUEM	23/2A	37	178		
TUEM	23/4A	35	178		
TUEM	34/1B	37	178		
TUEM	34/3B	37	178		
TUEM	34/5B	37	178		
TUEM	34/7B	35	178		
TUEM	34/9B	35	178		
TUEM	24/1B	35	178		
4.Parti Toplamı			3.916	587.400 KG	612.830,01 TL

PARTİ 5

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütüli Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
TÜEM	66/4A	35	178	587.400 KG	612.830,01 TL
TÜEM	66/6A	35	178		
TÜEM	48/2A	35	178		
TÜEM	48/4A	37	178		
TÜEM	48/6A	35	178		
TÜEM	48/8A	37	178		
TÜEM	48/10A	38	178		
TÜEM	67/1B	38	178		
TÜEM	49/1A	38	178		
TÜEM	49/2A	37	178		
TÜEM	49/3A	37	178		
TÜEM	49/4A	37	178		
TÜEM	49/5A	37	178		
TÜEM	49/6A	37	178		
TÜEM	49/7A	38	178		
TÜEM	49/8A	36	178		
TÜEM	49/9A	36	178		
TÜEM	49/10A	36	178		
TÜEM	49/11A	36	178		
TÜEM	49/12A	37	178		
TÜEM	49/13A	38	178		
TÜEM	49/14A	38	178		
5.Parti Toplamı			3.916	587.400 KG	612.830.01 TL

PARTİ 6

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütüli Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
TÜEM	95/1B	39	178	475.650 KG.	496.242,08 TL
TÜEM	95/2B	37	178		
TÜEM	95/3B	37	178		
TÜEM	95/4B	39	178		
TÜEM	95/5B	37	178		
TÜEM	79/1B	37	178		
TÜEM	79/2B	37	178		
TÜEM	79/3B	37	178		
TÜEM	79/4B	35	178		
TÜEM	79/5B	35	178		
TÜEM	79/6B	35	178		
TÜEM	79/7B	35	166		
TÜEM	79/8B	35	178		
TÜEM	79/9A	38	178		
TÜEM	79/10B	38	178		
TÜEM	67/2A	38	157		
TÜEM	67/3B	37	178		
TÜEM	67/4B	37	178		
6. Parti Toplamı			3.171	475.650 KG.	496.242.08 TL

PARTİ 7

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütüli Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
SARACÇESME	307-4 GÜNEY	36	158	130.500 KG.	136.149,67 TL
SARACÇESME	308-3 GÜNEY	36	178		
SARACÇESME	293-1 KUZİY	36	178		
SARACÇESME	287-4 BATI	38	178		
SARACÇESME	287-5 GÜNEY	36	178		
7. Parti Toplamı			870	130.500 KG.	136.149,67 TL

PARTİ 11

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütüli Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
BEYAZKULE	276- 1 GÜNEY	38	165	321.750 KG.	335.679,36 TL
BEYAZKULE	276- 2 GÜNEY	38	165		
BEYAZKULE	276- 3 GÜNEY	38	163		
BEYAZKULE	277- 1 GÜNEY	38	161		
BEYAZKULE	277- 2 GÜNEY	38	178		
BEYAZKULE	277- 3 GÜNEY	38	163		
BEYAZKULE	277- 4 GÜNEY	38	142		
BEYAZKULE	45 KUZİY	35	200		
BEYAZKULE	46 KUZİY	38	201		
BEYAZKULE	47 KUZİY	38	196		
BEYAZKULE	48 KUZİY	38	206		
BEYAZKULE	44 GÜNEY	35	205		
11. Parti Toplamı			2.145	321.750 KG.	335.679.36 TL

PARTİ 13

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütüli Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
GÜRGÜRBABA	216-1 DOĞU	39	178	400.500 KG.	417.838,65 TL
GÜRGÜRBABA	216-2 KUZİY	39	178		
GÜRGÜRBABA	216-3 KUZİY	38	178		
GÜRGÜRBABA	216-4 DOĞU	38	178		
GÜRGÜRBABA	216-5 DOĞU	38	178		
GÜRGÜRBABA	216-6 KUZİY	38	178		
GÜRGÜRBABA	220-1 GÜNEY	38	178		
GÜRGÜRBABA	220-3 KUZİY	35	178		
GÜRGÜRBABA	218-10 GÜNEY	35	178		
GÜRGÜRBABA	219-4 DOĞU	38	178		
GÜRGÜRBABA	219-5 DOĞU	38	178		
GÜRGÜRBABA	219-6 KUZİY	38	178		
GÜRGÜRBABA	223-1 KUZİY	38	178		
GÜRGÜRBABA	227-1 GÜNEY	35	178		
GÜRGÜRBABA	227-2 KUZİY	38	178		
13. Parti Toplamı			2.670	400.500 KG.	417.838.65 TL

PARTİ 15

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
GÜRGÜRBABA	232-3 DOĞU	39	178	400.350 KG.	417.682,15 TL
GÜRGÜRBABA	232-5 DOĞU	39	178		
GÜRGÜRBABA	232-6 DOĞU	35	178		
GÜRGÜRBABA	232-7 DOĞU	35	178		
GÜRGÜRBABA	232-8 DOĞU	37	178		
GÜRGÜRBABA	233-1 DOĞU	38	178		
GÜRGÜRBABA	233-2 GÜNEY	37	178		
GÜRGÜRBABA	233-3 DOĞU	37	178		
GÜRGÜRBABA	233-4 DOĞU	38	178		
GÜRGÜRBABA	234-1 KUZEV	37	178		
GÜRGÜRBABA	234-4 BATI	39	178		
GÜRGÜRBABA	235-2 BATI	39	177		
GÜRGÜRBABA	235-3 BATI	39	178		
GÜRGÜRBABA	235-5 BATI	39	178		
GÜRGÜRBABA	235-6 BATI	39	178		
15. Parti Toplamı			2.669	400.350 KG.	417.682,15 TL

PARTİ 16

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
KARATAŞ	146-1	36	280	459.900 KG.	479.810,22 TL
KARATAŞ	146-3	36	273		
KARATAŞ	144-1	38	287		
KARATAŞ	144-2	38	250		
KARATAŞ	160-9	38	246		
KARATAŞ	160-12	36	241		
KARATAŞ	159-2	36	261		
KARATAŞ	159-5	35	241		
KARATAŞ	159-8	36	246		
KARATAŞ	159-11	36	247		
KARATAŞ	159-14	38	244		
KARATAŞ	177-5	38	250		
16. Parti Toplamı			3.066	459.900 KG.	479.810,22 TL

PARTİ 17

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
KARATAŞ	141-2	39	250	515.850 KG.	538.182,44 TL
KARATAŞ	141-5	39	250		
KARATAŞ	141-8	39	250		
KARATAŞ	122-1	39	331		
KARATAŞ	122-5	39	280		
KARATAŞ	122-8	39	280		
KARATAŞ	122-11	38	250		
KARATAŞ	122-14	39	250		
KARATAŞ	123-7	35	250		
KARATAŞ	123-10	35	250		
KARATAŞ	123-13	35	250		
KARATAŞ	123-14	37	170		
KARATAŞ	108-8	37	250		
KARATAŞ	108-10	35	128		
17. Parti Toplamı			3.439	515.850 KG.	538.182,44 TL

PARTİ 18

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
KARATAŞ	109-3	35	289	496.950 KG.	518.464,21 TL
KARATAŞ	109-4	35	269		
KARATAŞ	109-6	35	129		
KARATAŞ	110-2	35	245		
KARATAŞ	110-4	35	285		
KARATAŞ	110-5	35	238		
KARATAŞ	110-7	35	289		
KARATAŞ	110-9	35	245		
KARATAŞ	110-12	37	250		
KARATAŞ	110-13	35	177		
KARATAŞ	111-2	37	251		
KARATAŞ	111-4	38	246		
KARATAŞ	111-7	38	173		
KARATAŞ	111-10	38	227		
18. Parti Toplamı			3.313	496.950 KG.	518.464,21 TL

PARTİ 19

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
GÖKÇAYIR	80/1 B	35	214	385.200 KG.	401.876,27 TL
GÖKÇAYIR	80/2 B	35	214		
GÖKÇAYIR	80/3 B	35	214		
GÖKÇAYIR	80/4 B	35	214		
GÖKÇAYIR	80/5 B	35	214		
GÖKÇAYIR	68/1B	35	214		
GÖKÇAYIR	68/2B	35	214		
GÖKÇAYIR	68/3B	35	214		
GÖKÇAYIR	81/1G	35	214		
GÖKÇAYIR	81/3 B	35	214		
GÖKÇAYIR	81/5 B	37	214		
GÖKÇAYIR	81/7 B	35	214		
19. Parti Toplamı			2.568	385.200 KG.	401.876,27 TL

PARTİ 20

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
GÖKÇAYIR	50/4 B	35	214	353.100 KG.	368.386,58 TL
GÖKÇAYIR	50/3 B	35	214		
GÖKÇAYIR	69/1 B	35	214		
GÖKÇAYIR	69/3 B	35	214		
GÖKÇAYIR	69/5 B	35	214		
GÖKÇAYIR	69/7 B	38	214		
GÖKÇAYIR	69/9 B	38	214		
GÖKÇAYIR	70/3 B	38	214		
GÖKÇAYIR	51/1 B	38	214		
GÖKÇAYIR	70/1 K	34	214		
GÖKÇAYIR	70/2 G	38	214		
20. Parti Toplamı			2.354	353.100 KG.	368.386.58 TL

PARTİ 21

Mevkii	Parsel No	Debi (lt/sn)	Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
GÖKÇAYIR	83/1 D	36	214	398.250 KG.	415.491,24 TL
GÖKÇAYIR	83/2 D	36	214		
GÖKÇAYIR	83/3 D	36	214		
GÖKÇAYIR	83/4 D	36	214		
GÖKÇAYIR	83/5 D	36	214		
GÖKÇAYIR	83/8 B	36	178		
GÖKÇAYIR	72/8 K	38	214		
GÖKÇAYIR	53/2 K	35	214		
GÖKÇAYIR	53/6 D	37	214		
GÖKÇAYIR	53/7 B	37	214		
GÖKÇAYIR	53/8 D	37	123		
GÖKÇAYIR	55/1 D	35	214		
GÖKÇAYIR	55/2 D	35	214		
21. Parti Toplamı			2.655	398.250 KG.	415.491.24 TL

Mevkii			Alanı (da)	Ortak Pamuk Tohumluğu Üretim Karşılığı İşletmeye Verilecek Kütlü Pamuk Alt Sınır Miktarı (KG)	Geçici Teminat Tutarı (% 5)
Karataş			9.818	7.120.800,00	7.429.077,23
Gümüşsu			21.723		
Beyazkule			8.354		
Gökçayır			7.577		
TOPLAM			47.472		

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
ALIM-SATIM VE İHALE KOMİSYONU BAŞKANLIĞINA

Ceylanpınar / ŞANLIURFA

İŞ ORTAKLIĞI BEYANNAMESİ

İdareimizce ihaleye çıkartılmış bulunan. **Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü 2025 Yılı Pamuk Tohumluğu Ortak Üretimi ihalesine** müşterek teklif vermek ve söz konusu iş uhdemize ihale olunduğu takdirde sözleşme aktedilerek işin ifası ve bitirilmesi amacı ile, özel bir ortaklık kurmuş bulunuyoruz. İhalenin üzerimizde kalması halinde ortaklık sözleşmesi, sözleşme imzalanmadan önce noterliğe tasdik ettirilerek idareye verilecektir. İş ortaklığımızın pilot ortağı, işin bitimine kadar *[pilot ortağın adı /' dir.*

Vermiş olduğumuz müşterek teklif neticesinde iş üzerimizde kaldığı takdirde sözleşmenin bütün ortaklarca müştereken imza edileceğini ve aktedilecek sözleşme ile ilgili diğer bütün hususlarda pilot olarak göstermiş olduğumuz ortağımızın, ortaklığımız nam ve hesabına hareket etmeye tam yetkili olacağını, her birimizin aktolunacak sözleşmenin konusuna ve kapsamına girecek işlerin ve taahhütlerin ve sözleşmeden doğup da ortaklığımıza yönelecek yükümlülüklerin yerine getirilmesinden müştereken ve müteselsilen sorumlu olacağımızı ve iş sonuna kadar kurduğumuz özel ortaklıktan ayrılmayacağımızı; aksi takdirde sözleşmenin feshi, teminatın gelir kaydı hususlarında *[Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü'nün]* yetkili olacağını, idarece pilot firmaya yapılacak bütün yazışma ve tebligatların iş ortaklığımıza yapılmış sayılacağını, sözleşme konusu işin tamamlanmasından önce iş ortaklığına dahil pilot ortak dışındaki ortaklardan herhangi birinin ölümü, iflası, ağır hastalığı, tutukluluğu veya özgürlüğü kısıtlayıcı bir cezaya mahkum olması veya dağılması gibi durumlarda pilot ortak ve iş ortaklığının geri kalan diğer ortaklarının teminat da dahil işin bütün yükümlülüklerini ve sorumluluklarını üzerine alacağını ve işi bitireceğini, beyan, kabul ve taahhüt ederiz.

Sıra No	İş ortaklığı ortağının adı	Ortaklık oranı	Tebliğat adresi
1)			
2)			
3)			
4)			

PILOT ORTAK
İmza

ÖZEL ORTAK
İmza

ÖZEL ORTAK
İmza

ÖZEL ORTAK
İmza

ÖZEL ORTAK
İmza